

GRAD SINJ



202516439

Točka:

**PREDMET: PRIJEDLOG ZAKLJUČKA O USVAJANJU
PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA
PODRUČJU GRADA SINJA ZA 2026. GODINU**



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SINJ



GRADONAČELNIK

KLASA: 363-01/25-01/40
URBROJ: 2181-8-03-25-1
Sinj, 15. prosinca 2025. god

GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA
n/p predsjednici Mariji Gaurini

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN RH br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.-pročišćeni tekst, 137/15., 123/17., 98/19), članka 67.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18., 110/18 i 32/20), te članka 53. Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br. 02/21), prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Sinja na razmatranje i usvajanje **Prijedlog Zaključka o usvajanju Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2026. godinu.**

U skladu s člankom 72. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br. 02/10., 02/13. i 02/21), na radnim tijelima, objašnjenja i obrazloženja u ime predlagatelja davat će predstavnik izvršne vlasti Grada Sinja, a izvjestitelj ove točke dnevnog reda na sjednici Gradskog vijeća Grada Sinja bit će v.d. pročelnica, ~~Slavica Matić.~~



Gradonačelnik:
Miro Bulj, v. r.

OBRAZLOŽENJE

Uz Prijedlog Zaključka o usvajanju Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2026. godinu

1. Pravni temelj:

Pravni temelj za donošenje ove odluke sadržan je u članak 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN RH br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.-pročišćeni tekst, 137/15., 123/17., 98/19 i 144/20), članak 72. st.1. i st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18., 110/18 i 32/20), te članak 34. i 52. Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br. 02/21).

2. Ocjena stanja, osnovna pitanja koja se uređuju ovim Programom, te svrha koja se želi postići uređenjem odnosa na predloženi način

Za izgradnju građevina komunalne infrastrukture koja će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja planiraju se sredstva u visini od 1.178.000,00 €, po projektima kako je prikazano u tablici.

Za izgradnju građevina komunalne infrastrukture koja će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja planiraju se sredstva u visini od 1.178.000,00 €, po projektima kako je prikazano u tablici.

Za postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati planiraju se sredstva u iznosu od 160.000,00 € po projektima kako je prikazano u tablici.

Ukupna sredstva za ostvarivanje ovog Programa utvrđuju se u iznosu od 1.338.000,00€. Slijedom navedenog dostavlja se prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2026. godinu Gradskom vijeću na raspravu i usvajanje.

infrastrukture na području Grada Sinja za 2026.g., Gradskom vijeću na raspravu i usvajanje.

3. Procjena sredstava potrebnih za provođenje Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2026. godinu.

Sredstva su osigurana u prijedlogu Proračuna Grada Sinja za 2026.g.

4. Tekst Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2026. godinu.

U prilogu dostavljamo tekst Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2026. godinu s obrazloženjem.

5. Prilozi

Program građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2026. godinu.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



GRAD SINJ
Gradsko vijeće

KLASA: 363-01/25-01/40

URBROJ: 2181-8-01-25-2

Sinj, __. prosinca 2025. godine

Na temelju članka 67. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20), te članka 34. Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br. 2/21), Gradsko vijeće Grada Sinja na 5. sjednici održanoj dana __. prosinca 2025. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o usvajanju Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2026. godinu.

Članak 1.

Usvaja se Program građenja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2026. godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

Predsjednica Gradskog vijeća:
Marija Gaurina, prof.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



GRAD SINJ
Gradsko vijeće

KLASA: 363-01/25-01/40
URBROJ: 2181-8-01-25-3
Sinj, __. prosinca 2025. godine

Na temelju članka 67. st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20 I 145/24), članka 34. Statuta Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja br. 02/21) Gradsko vijeće na 5. sjednici održanoj --. prosinca 2025. godine donijelo je

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA SINJA ZA 2026. GOD.

Ovim Programom sukladno čl. 59. i čl. 60. te čl. 68. stavak 1. i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) određuju se objekti i uređaji komunalne infrastrukture koji će se graditi na području Grada Sinja u 2026.g., a dijelom će biti financirani iz namjenskih prihoda (komunalni doprinos, komunalna naknada...), općih prihoda i primitaka, pomoći, i to:

- I. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi na uređenim dijelovima građevinskog područja
- II. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Na temelju odredbe čl. 69. st.1. Zakona, propisano je da program građenja sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture.

Izvori financiranja po stavkama su prikazani u tabelarnom prikazu po Projektima (**dio I., dio II.**), kao i u Rekapitulaciji po vrsti komunalne infrastrukture (**dio III.**) ovog Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2026.g.

I. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA:

<i>1.1.</i>	<i>NERAZVRSTANE CESTE</i>	<i>Dio koji se financira u 2026.g.</i>	<i>Izvor financiranja</i>
1.	Izrada dokumentacije za projektno rješenje ceste od Doma zdravlja do Ulice 126.brigade	23.000,00	
	-izrada projektne dokumentacije	23.000,00	opći prihodi i primici

Za predmetni projekt izrađeno je idejno rješenje, a u proračunu za 2026.godinu planiraju se sredstva za izradu idejnog projekta i ishođenje lokacijske dozvole za rekonstrukciju dijela ulične mreže grada Sinja (dio ulica Put Ruduše (Dom zdravlja), ulica Goručica, dio ulice Put Župića do raskrižja s ulicom 126.brigade) sa rekonstrukcijom sustava javne rasvjete i dogradnjom pješačke staze. Prethodno je potrebno uskladiti prostorno plansku dokumentaciju (Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje).

1.2.	JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA	Dio koji se financira u 2026.g.	Izvor financiranja
1.	Izrada projektne dokumentacije za biciklističku stazu Piket-Kerep	15.000,00	
	- izrada projektne dokumentacije	15.000,00	opći prihodi i primici

U proračunu za 2026.godinu planiraju se sredstva za izradu idejne projektne dokumentacije za izgradnju biciklističke staze (obostrano) na dionici Piket – Kerep nakon što su Županijske ceste u 2025.godini provele postupak evidentiranja ceste i potrebne izmjene u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu.

2.	Izgradnja nogostupa u Bajagiću	20.000,00	
	- izrada projektne dokumentacije	20.000,00	opći prihodi i primici

Izrađen je elaborat izvedenog stanja županijske ceste te je ishoda potvrda područnog ureda za katastar Split, odjel za katastar nekretnina Sinj te su provedene potrebne promjene u katastarskom operatu i zemljišnim knjigama. U proračunu za 2026.godinu osiguravaju se sredstva za izradu daljnje projektne dokumentacije za izgradnju nogostupa u Bajagiću u suradnji sa Županijskom upravom za ceste.

1.3.	JAVNE ZELENE POVRŠINE	Dio koji se financira u 2026.g.	Izvor financiranja
1.	Pumptruck staza u Gradskom parku	130.000,00	
	- radovi	51.000,00	opći prihodi i primici
		30.000,00	pomoći
		49.000,00	Pomoći iz EU sredstava

U proračunu za 2026.godinu planiraju se sredstva za izgradnju predmetne staze. Za realizaciju projekta potrebno je prethodno riješiti imovinsko-pravne odnose na katastarskoj čestici na kojoj će se u budućnosti nalaziti staza (Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje).

2.	Izrada projektne dokumentacije za gradnju sportskog terena za tenis, badminton i padel u Sinju.	280.000,00	
	- radovi, nadzor	100.000,00	opći i prihodi i primici
		180.000,00	pomoći

U 2024. godini Grad Sinj je izradio projektnu dokumentaciju i ishodio građevinsku dozvolu te se u proračunu za 2026. godinu planiraju sredstva za izgradnju sportskih terena za tenis, badminton i padel u Sinju, a za što je LAG Cetinske krajine donio odluku o odabiru projekta za dodjelu potpore.

3.	Izgradnja dječjeg igrališta Suhač	20.000,00	
	- troškovnik, radovi, nadzor	20.000,00	opći prihodi i primici

U Proračunu za 2026.g. planiraju se sredstva za izradu projektne dokumentacije nakon rješavanja imovinsko pravih odnosa (kupnja zemljišta - Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje) i izgradnju dječjeg igrališta u naselju Suhač.

4.	Izrada projektne dokumentacije za športske prostore na športskom centru "Ivica Poljak-Sokol i Andrija Alčić"	12.000,00	
	- izrada projektne dokumentacije	12.000,00	opći prihodi i primici

U Proračunu za 2026.godinu planiraju se sredstva za podmirenje troškova izrade ugovorenog Glavnog projekta za ovu investiciju, a nakon što se provedu izmjene potrebne prostorno planske dokumentacije (Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje).

5.	Izrada projektne dokumentacije za tribinu i popratne sadržaje na športskom centru "Ivica Poljak-Sokol i Andrija Alčić"	15.000,00	
	- izrada projektne dokumentacije	15.000,00	opći prihodi i primici

U Proračunu za 2026.godinu planiraju se sredstva za izradu potrebne projektne dokumentacije za tribinu i popratne sadržaje na Š.C."Ivica Poljak-Sokol i Andrija Alčić".

6.	Izgradnja polivalentne sportske dvorane sa gimnastičkom dvoranom i vlastitom solarnom elektranom	500.000,00	
	- izgradnja	500.000,00	opći prihodi i primici
U Proračunu za 2026.godinu planiraju se sredstva za početak izvođenja radova u sklopu istočne tribine NK Junak - izgradnja polivalentne sportske dvorane i gimnastičke dvorane s vlastitom solarnom elektranom.			
7.	Izrada projektne dokumentacije za izgradnju tribina i popratnih sadržaja u sklopu kompleksa gradskog stadiona NK Junak	10.000,00	
	- izrada projektne dokumentacije	10.000,00	opći prihodi i primici
U proračunu za 2026.godinu planiraju se sredstva za izradu idejne projektne dokumentacije.			
8.	Izrada projektne dokumentacije za gradnju dječjeg igrališta na predjelu od semafora na Jakinu guvnu do Slanih stina	30.000,00	
	- izrada projektne dokumentacije, izgradnja	30.000,00	opći prihodi i primici
U Proračunu za 2026.g. planiraju se sredstva za izradu projektne dokumentacije nakon rješavanja imovinsko pravih odnosa (kupnja zemljišta - Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje) i početak izgradnje dječjeg igrališta.			
9.	Izrada projektne dokumentacije za izgradnju igrališta i bočališta u Turjacima	15.000,00	
	- izrada projektne dokumentacije	15.000,00	opći prihodi i primici
U 2026. godini planiraju se sredstva za izradu potrebne projektne dokumentacije za izgradnju sportskih igrališta i dvije staze za bočalište u naselju Turjaci u predjelu iznad dječjeg vrtića.			

1.4.	JAVNA RASVJETA	Dio koji se financira u 2026.g.	Izvor financiranja
1.	Rekonstrukcija ceste Privija – Han (javna rasvjeta)	40.000,00	
	-izgradnja	40.000,00	namjenski prihodi

U 2026.god. osiguravaju se sredstva za javnu rasvjetu na dionici ceste Privija Han - investitor radova rekonstrukcije ceste su Hrvatske ceste.			
2.	Izgradnja nogostupa Privija-Šuća	20.000,00	
	- projektna dokumentacija	20.000,00	opći prihodi i primici
U 2026.god. osiguravaju se sredstva za sufinanciranje izrade projektne dokumentacije rekonstrukcije državne ceste DC219 s dogradnjom nogostupa i javne rasvjete u mjestu Glavice Gornje na dionici od Šuće do Privije u duljini cca 2,60 km u suradnji s Hrvatskim cestama			
3.	Projektiranje i izgradnja rasvjete na športskom centru "Ivica Poljak-Sokol i Andrija Alčić"	20.000,00	
	- projektna dokumentacija	20.000,00	opći prihodi i primici
U 2026. godini planiraju se sredstva za izradu potrebne projektne dokumentacije za izgradnju rasvjete na Športskom centru „Ivica Poljak Sokol i Andrija Alčić“.			
4.	Projektiranje i izgradnja rasvjete glavnog nogometnog terena NK Junak	10.000,00	
	-radovi	10.000,00	opći prihodi i primici
U 2026. godini planiraju se sredstva za pokretanje aktivnosti za realizaciju izvođenja radova ove investicije.			

1.5.	GROBLJA	<i>Dio koji se financira u 2026.g.</i>	<i>Izvor financiranja</i>
1.	Izgradnja groblja u naselju Jasensko	18.000,00	
	- projektna dokumentacija	18.000,00	opći prihodi i primici
U Proračunu za 2026.god. planirana su sredstva za financiranje projektne dokumentacije: ugovaranje izrade Idejnog projekta radi ishoda lokacijske dozvole (za realizaciju ovog projekta potrebno je rješavanje imovinsko pravnih odnosa (Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje).			

REKAPITULACIJA PO VRSTI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	
Vrsta komunalne infrastrukture	Iznosi
1.1 NERAZVRSTANE CESTE:	23.000,00

1.2. JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA:	35.000,00
1.3. JAVNE ZELENE POVRŠINE:	1.012.000,00
1.4. JAVNA RASVJETA:	90.000,00
1.5. GROBLJA:	18.000,00

Ukupno za građevine koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja prema ovom Programu potrebno je: **1.178.000,00 €**.

II. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE:

2.1.	NERAZVRSTANE CESTE	Dio koji se financira u 2026.g.	Izvor financiranja
1.	Uređenje ulaza u Grad – Matića ulica	8.000,00	
	- izrada projektne dokumentacije	8.000,00	opći prihodi i primici
<p>U Proračunu za 2026. godinu planiraju se sredstva za revidiranje troškovnika radova (projektna dokumentacija je izrađena prije nekoliko godina) kao i usklađivanje predmetnog projektne rješenja s idejnim rješenjem projekta "Alkarska staza".</p>			
2.	Izrada projektne dokumentacije rekonstrukcije dijela ulične mreže (Put pazara, raskrižje Župići, Ulica 126.brigade HV, raskrižje Put Ruduše)	30.000,00	
	-izrada projektne dokumentacije	30.000,00	opći prihodi i primici
<p>Početakom 2025. godine ishodaena je lokacijska dozvola te se u Proračunu za 2026.god. planiraju sredstva za ugovaranje izrade Glavnog projekta te evidentiranje dijela javne ceste LC67041 koji se nalazi u obuhvatu zahvata, a za što je sa ŽUC-om sklopljen sporazum krajem listopada 2023. godine. Imovinsko pravni odnosi će se rješavati u Upravnom odjelu za imovinu i prostorno uređenje.</p>			

2.2.	JAVNE ZELENE POVRŠINE	Dio koji se financira u 2026.g.	Izvor financiranja
1.	Uređenje dječjeg igrališta u Vučkovića - II. faza	40.000,00	
	- radovi	40.000,00	pomoći

Nakon što je Grad Sinj u 2024. godini završio predviđeni dio radova uređenja samog igrališta, u 2025. godini izrađen je glavni projekt uređenja dijela čestice do igrališta u smislu postavljanja igrala, uređenja podloge (ugradnja antistres podloge), uređenja pristupa i postavljanje ograde.

2.3.	GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	Dio koji se financira u 2026.g.	Izvor financiranja
1.	Izrada projektne dokumentacije za premještanje kapelice Sv. Ante i uređenje spomeničkog parka K.O. Glavice	20.000,00	
	- projektna dokumentacija	20.000,00	opći prihodi i primici
U proračunu za 2026. godinu osiguravaju se sredstva za izradu idejnog rješenja za premještanje kapelice i uređenje spomeničkog parka.			
2.	Uređenje aktivnih bunara: na području Grada Sinja	40.000,00	
	- radovi, nadzor	20.000,00	opći i prihodi i primici
		20.000,00	namjenski prihodi
U Proračunu za 2026.g. planirana su sredstva za izradu troškovnika i radove nastavka uređenja bunara i to Ciganski bunar, bunar u Lučanima, Vodica na Suhaču te Radovića bunar na Radošiću.			

2.4.	GROBLJA	Dio koji se financira u 2026.g.	Izvor financiranja
1.	Proširenje groblja u Turjacima	12.000,00	
	glavni projekt	12.000,00	opći prihodi i primici
Postojeće groblje proglašeno je komunalnom infrastrukturom – javnim dobrom u općoj uporabi nakon čega je potrebno u zemljišnim knjigama i katastru provesti uknjižbu i nadopuniti zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole. U proračunu za 2026.godinu planiraju se sredstva za izradu glavnog projekta i ishođenje građevinske dozvole nakon što se riješe imovinsko pravni odnosi postojećeg groblja i njegovog proširenja. (Upravni odjel za imovinu i prostorno uređenje)			
2.	Izrada projektne dokumentacije za proširenje groblja "Šibenica" u Glavicama	10.000,00	
	-projektna dokumentacija	10.000,00	opći prihodi i primici

Groblje u Šibenici imovinsko pravno je zamršeno. Napravljena je snimka postojećeg stanja, groblje je van gabarita prostornog plana te je potrebno utvrditi vlasništvo na postojećem zauzetom području, a paralelno treba vršiti izmjenu prostornog plana za novo proširenje. Proces će biti dugotrajan. Planirana sredstva u 2026. god. biti će dostatna za ovu fazu aktivnosti projekta. Biti će potreban otkup zemljišta (Upravni odjel za imovinu i prostorno planiranje).

REKAPITULACIJA PO VRSTI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	
Vrsta komunalne infrastrukture	Iznosi
2.1 NERAZVRSTANE CESTE:	38.000,00
2.2. JAVNE ZELENE POVRŠINE:	40.000,00
2.3. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE:	60.000,00
2.4. GROBLJA:	22.000,00

Ukupno za postojeće **građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati** prema ovom Programu potrebno je: **160.000,00 €**

III. SVEUKUPNO ZA GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU GRADA SINJA ZA 2026.G.

REKAPITULACIJA PO VRSTI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE		
Vrsta komunalne infrastrukture	Iznos €	Izvori financiranja €
NERAZVRSTANE CESTE:	61.000,00	1. Opći prihodi i primici: 61.000,00
JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA:	35.000,00	1. Opći prihodi i primici: 35.000,00
JAVNE ZELENE POVRŠINE:	1.052.000,00	1. Opći prihodi i primici: 753.000,00 2. Pomoći: 250.000,00 3. Pomoći iz EU sredstava: 49.000,00
GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE:	60,000,00	1. Opći prihodi i primici: 40.000,00 2. Namjenski prihodi: 20.000,00
JAVNA RASVJETA:	90.000,00	1. Opći prihodi i primici: 50.000,00 2. Namjenski prihodi: 40.000,00
GROBLJA:	40.000,00	1. Opći prihodi i primici: 40.000,00
Ukupno:	1.338.000,00	1.338.000,00

Ovaj Program građenja komunalne infrastrukture Grada Sinja za 2026.g. objaviti će se u Službenom glasniku Grada Sinja , a stupa na snagu 01. siječnja 2026.g.

Predsjednica Gradskog vijeća:
Marija Gaurina, prof.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM JAVNOM SAVJETOVANJU

Naziv akta/teme savjetovanja	PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA SINJA ZA 2026. GODINU
RAZDOBLJE TRAJANJA SAVJETOVANJA	1.12.2025. – 15.12. 2025.
PREDLAGATELJ:	Gradonačelnik Grada Sinja
Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje	Gradsko vijeće Grada Sinja
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije zahtijevala dodatne financijske troškove

Naziv sudionika savjetovanja (pojedinaac, organizacija, institucija)	PRIJEDLOG	OČITOVANJE PREDLAGATELJA

U RAZDOBLJU SAVJETOVANJA NIJE PRISTIGLO PRIJEDLOGA/PRIMJEDBI.

Sinj, 16. prosinca 2025. godine

Koordinator savjetovanja:
Marija Šimac

